

ANMELDUNG

Für die Anmeldung verwenden Sie bitte das beigelegte Fax-Formular. Bitte beachten Sie, dass die Registrierung der Teilnehmer angesichts begrenzter Raumkapazitäten ausschließlich nach Eingang der Anmeldung erfolgt. Wir bitten um Ihre baldige Rückantwort. Anmeldeschluss ist der 21. September 2012.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne unter der folgenden Telefonnummer zur Verfügung:

+49 (0)941 / 943 - 5070

E-Mail: symposium@irebs.de

ORT DER VERANSTALTUNG

Theater Regensburg
Neuhaussaal
Bismarckplatz 7
93047 Regensburg

TEILNAHMEGEBÜHR

Es wird keine Teilnahmegebühr erhoben.

CUSHMAN & WAKEFIELD (C&W)

Cushman & Wakefield ist das größte internationale Immobilienberatungsunternehmen in partnerschaftlicher Führung und Eigentümerstruktur, das weltweit an allen wichtigen Märkten mit mehr als 14.000 Mitarbeitern in 243 Büros in 60 Ländern etabliert ist. In Deutschland ist C&W an den Standorten Frankfurt am Main (Zentrale), Berlin, Düsseldorf, Hamburg und München vertreten. Das Unternehmen berät und vertritt seine Kunden in allen Fragen rund um den Immobilienkapitalmarkt und die Immobiliennutzung in den Beratungsdisziplinen Corporate Finance, Investment, Valuation & Advisory, Office, Retail & Industrial Agency, Property & Asset Management, Facility Management, Projekt Management sowie Account & Lease Management.

DELOITTE

Deloitte gehört zu den führenden Prüfungs- und Beratungsgesellschaften in Deutschland. Das breite Spektrum umfasst Wirtschaftsprüfung, Steuerberatung, Consulting und Corporate Finance-Beratung. Mit über 5.000 Mitarbeitern in 17 Niederlassungen betreut Deloitte teilweise seit mehr als 100 Jahren Unternehmen und Institutionen jeder Rechtsform und Größe aus allen Wirtschaftszweigen. Mit einem Netzwerk von Mitgliedsgesellschaften in mehr als 150 Ländern verbindet Deloitte erstklassige Leistungen mit umfassender regionaler Marktkenntnis und verhilft so Kunden in aller Welt zum Erfolg. „To be the Standard of Excellence“ – für rund 195.000 Mitarbeiter von Deloitte ist dies gemeinsame Vision und individueller Anspruch zugleich.

FREIBERGER

Die Unternehmensgruppe Freiburger ist ein erfolgreiches Familienunternehmen, das in den Bereichen Liegenschaften, Gesundheit und Hotellerie tätig ist. In der Unternehmensführung verbindet sich der über einhundertjährige Unternehmerteil der Familie Freiburger mit der Kompetenz eines international erfahrenen Managements. Glaubwürdigkeit, Nachhaltigkeit, höchste Qualitätsansprüche und die Orientierung an langfristigen Zielen stehen bei allen Aktivitäten im Mittelpunkt der Unternehmensphilosophie.

IMMOEBS E.V.

IMMOEBS e.V. stellt mit seinen rd. 2.300 Mitgliedern das größte immobilienwirtschaftliche Alumni-Netzwerk im deutschsprachigen Raum dar. Mitglieder sind Absolventen der Post-Graduate- und Masterstudiengänge zur Immobilienökonomie an der European Business School und der Universität Regensburg. Der Verein wurde 1991 gegründet und verfolgt seitdem die Ziele, die berufliche Weiterbildung, die wissenschaftliche Forschung und das Netzwerk in der Immobilienwirtschaft zu fördern.

IVG IMMOBILIEN AG

Die IVG Immobilien AG zählt zu den großen Immobilien- und Infrastrukturgeellschaften in Europa. Das Unternehmen verwaltet an 19 Standorten mit rund 600 Mitarbeitern Assets in Höhe von 21,5 Mrd. Euro. Über ihr Niederlassungsnetzwerk in deutschen und europäischen Metropolen betreut die IVG unter anderem Büroimmobilien im eigenen Bestand mit einem Marktwert von 3,8 Mrd. Euro. In Norddeutschland baut und betreibt sie zudem unterirdische Kavernen zur Lagerung von Öl und Gas als wichtige Investition im Bereich Energie-Infrastruktur. Im Fondssegment ist IVG Marktführer bei Immobilienspezialfonds für institutionelle Anleger. Zusammen mit den geschlossenen Immobilienfonds für Privatanleger managt die IVG Fonds und Mandate mit einem Volumen von 15,0 Mrd. Euro.

IRE|BS

8. IMMOBILIEN-SYMPOSIUM IMMOBILIENWIRTSCHAFT – QUO VADIS?



06. Oktober 2012 · Neuhaussaal · Regensburg

Mit freundlicher Unterstützung von:





IRE|BS INTERNATIONAL REAL ESTATE BUSINESS SCHOOL

Die IRE|BS International Real Estate Business School ist Teil der Fakultät für Wirtschaftswissenschaften der Universität Regensburg und umfasst das IRE|BS Institut für Immobilienwirtschaft und die IRE|BS Immobilienakademie.

Das IRE|BS Institut für Immobilienwirtschaft besteht aus 8 Lehrstühlen mit verschiedenen Immobilien-Schwerpunkten sowie 7 weiteren Professuren. Zudem wird das Lehr- und Forschungsangebot durch 8 internationale Gastprofessuren ergänzt. Mit ihrem interdisziplinären Leistungsangebot gehört die IRE|BS International Real Estate Business School zur internationalen Spitze der universitären Einrichtungen im Bereich Immobilienwirtschaft.

Das IRE|BS Institut für Immobilienwirtschaft wird finanziell von der Dr. Vielberth Verwaltungsgesellschaft mbH mit ihren Unternehmen, der Eurohypo AG sowie weiteren Unternehmen der Immobilienwirtschaft unterstützt.

IMMOBILIENWIRTSCHAFT – QUO VADIS?

Die aktuelle Schuldenkrise in Europa und die damit einhergehende Unsicherheit an den Kapitalmärkten stellt die Immobilienwirtschaft vor gewaltige Herausforderungen. Neue Regulierungsvorschriften als Reaktion auf die der Finanzkrise 2008/2009 nunmehr nachgefolgte Euro- und Schuldenkrise ziehen sowohl in der Immobilienveranlagung als auch in der Immobilienfinanzierung weitreichende Veränderungen nach sich. Gleichzeitig rücken verstärkt alternative Anlageformen wie Infrastrukturinvestments in den Fokus institutioneller Investoren.

Vor diesem Hintergrund laden wir Sie am 6. Oktober 2012 im Vorfeld der EXPO REAL (vom 8. bis 10. Oktober 2012 in München) zum 8. Immobilien-Symposium des IRE|BS Institut für Immobilienwirtschaft der Universität Regensburg mit dem Thema „Immobilienwirtschaft – Quo vadis?“ ein.

Erstmalig wird im Rahmen des diesjährigen Symposiums auch die Verleihung der gif Immobilien-Forschungspreise durch die gif Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung stattfinden.

UNSER PROGRAMM FÜR SIE

VORMITTAGS

Rahmenbedingungen für die Immobilienwirtschaft

10.00 Uhr	Begrüßung Prof. Dr. Jürgen Jerger, Prorektor, Universität Regensburg Prof. Dr. Wolfgang Schäfers, Universität Regensburg
10.15 Uhr	Die Euro- und Schuldenkrise: Europa auf dem Weg der Besserung oder ins Verderben? Prof. Dr. Jürgen Jerger, Universität Regensburg
10.45 Uhr	Von der Finanz- zur Euro- und Schuldenkrise: Auswirkungen auf die Immobilienwirtschaft Prof. Dr. Tobias Just, Universität Regensburg

11.15 Uhr Kaffeepause

Zur Zukunft der indirekten Immobilienanlagen

11.45 Uhr	Entwicklung und Herausforderungen der indirekten Immobilienanlagen Prof. Dr. Matthias Thomas, CEO, INREV
12.15 Uhr	Auswirkung von Solvency II und AIFM auf indirekte Immobilienanlagen Dr. Hauke Brede, CRO, Allianz Real Estate

12.45 Uhr Mittagspause

NACHMITTAGS

Verleihung des gif Immobilien-Forschungspreises

14.00 Uhr	Verleihung der Forschungspreise durch die gif Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung Prof. Dr. Matthias Thomas, Präsident, gif Dr. Georg Allendorf, CEO, RREEF, Deutschland Dr. Andreas Mattner, Präsident, ZIA
-----------	---

Zur Zukunft der Immobilienfinanzierung

14.45 Uhr	Basel III und seine Auswirkung auf die Immobilienfinanzierung Jan Bettink, Präsident, Verband deutscher Pfandbriefbanken
15.15 Uhr	Immobilienfinanzierung durch institutionelle Investoren – Ein Ausweg aus der Kreditklemme am Immobilienmarkt? Helmut Mühlhofer, Head of Debt & Capital Markets, Allianz Real Estate

15.45 Uhr Kaffeepause

Infrastrukturinvestments als Alternativanlage?

16.15 Uhr	Infrastrukturinvestments als Anlageform für institutionelle Investoren Prof. Dr. Wolfgang Schäfers, Universität Regensburg
16.45 Uhr	Infrastrukturanlagen aus Sicht eines institutionellen Investors Robert Nef, Managing Director, BlackRock
17.15 Uhr	Zusammenfassung und Ausblick Prof. Dr. Wolfgang Schäfers, Universität Regensburg

Ausklang

17.30 Uhr Sektumtrunk